

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «УЖДТ УС-604»

А.А.Юнг  
« 23 » августа 2017 г.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 07-17уждт на предоставление в финансовую аренду (лизинг) имущества

Процедура запроса предложений не является конкурсом, либо аукционом на право заключить договор, не регулируется статьями 447–449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Эта процедура также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057–1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, проведение запроса предложений не накладывает на заказчика соответствующего объема гражданско-правовых обязательств по обязательному заключению договора с победителем или иным участником.

Заказчик вправе отказаться от проведения запроса предложений в любое время, в том числе после подписания протокола по результатам закупки, не неся при этом никакой ответственности перед участниками, которым такое действие может принести убытки, в том числе по возмещению каких-либо затрат, связанных с подготовкой и подачей заявки на участие в запросе предложений. Извещение об отказе размещается Заказчиком на сайте Заказчика **www.ugdt.ru** в течение одного дня со дня принятия решения об отказе от проведения запроса предложений.

Любой претендент вправе направить заказчику запрос разъяснений положений документации о проведении запроса предложений в письменной форме или в форме электронного документа в срок не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня окончания подачи заявок на участие в запросе предложений. Заказчик в течение одного рабочего дня со дня поступления запроса на разъяснение положений документации направляет разъяснения претенденту, направившему запрос посредством электронной связи.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо заказчика	Общество с ограниченной ответственностью «УЖДТ УС-604» («УЖДТ УС-604») Место нахождения (почтовый адрес): 663690, Красноярский край, ЗАТО, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, д. 2/3 Адрес электронной почты: <a href="mailto:buy@ugdt.ru">buy@ugdt.ru</a> Телефон: 8 (39169) 9-89-54 Ответственное должностное лицо: Красноусова Елена Владимировна
Наименование объекта закупки	Предоставление в финансовую аренду (лизинг) имущества - бывшего в употреблении тепловоза 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска
Дата подачи заявок	с момента размещения извещения о проведении запроса цен на сайте Заказчика <b><u>www.ugdt.ru</u></b> .
Дата окончания подачи заявок	4 сентября 2017г., 12 часов 00 минут (время Красноярского края).
Дата, время и место рассмотрения заявок	5 сентября 2017г. 10 часов 00 минут (время Красноярского края), по адресу: 663690, г.Зеленогорск Красноярского края ул.Индустриальная, 2/2.
Описание объекта закупки	Предоставление за плату во временное владение и пользование Лизингополучателя (ООО «УЖДТ УС-604») на условиях финансовой аренды (лизинга) имущества - бывшего в употреблении тепловоза 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска, в количестве 1 (Одна) единица, приобретенного в собственность Лизингодателя у продавца и на условиях, указанных в Заявке (Приложение №3) к проекту Договора (Приложение №2 к документации). Полное наименование Имущества, передаваемого в лизинг, его характеристики, и иные необходимые данные указаны в Спецификации (Приложение № 2) к проекту Договора,
Единица измерения товара, работ, услуг	ед.
Количество товара, работ, услуг	1
Способ доставки	В соответствии с р.2 проекта Договора финансовой аренды (лизинга) (Приложение № 2 к настоящей Документации).
Место доставки товара, место выполнения работы или оказания услуги	Россия, Красноярский край, станция Белово Западно-Сибирская ж.д. (код станции 862305), ООО «УЖДТ УС-604» e-mail: <a href="mailto:post@ugdt.ru">post@ugdt.ru</a>
Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	Срок передачи имущества в лизинг – не более 60 (шестидесяти) календарных дней с момента подписания Договора финансовой аренды (лизинга). Срок финансовой аренды (лизинга) - 36 (тридцать шесть) месяцев, исчисляется с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

Начальная (максимальная) цена договора	Не устанавливается
Обоснование начальной (максимальной) цены договора	Не устанавливается
Обеспечение заявки на участие	Не устанавливается
Обеспечение исполнения договора	Не устанавливается
Источник финансирования	Собственные средства ООО «УЖДТ УС-604»
Требования к качеству, гарантийному сроку товара, работы, услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества, к гарантийному обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, к обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара	В соответствии с проектом Договора финансовой аренды (лизинга) (Приложение № 2 к настоящей Документации)
Требования к содержанию, форме, составу заявки на участие в запросе предложений:	<p><i>Заявка на участие в запросе предложений подается на бумажном носителе по адресу местонахождения Заказчика любыми способами доставки и должна содержать:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Опись документов;</li> <li>2. Сопроводительное письмо к заявке на участие в запросе предложений на бланке организации;</li> <li>3. Заявку на участие в запросе предложений (по форме приложения № 3 к настоящей Документации);</li> <li>4. Декларацию соответствия участника запроса предложений (по форме приложения № 4 к настоящей Документации);</li> <li>5. Карточку (анкету) участника (по форме приложения № 5 к настоящей Документации);</li> <li>6. Свидетельство о государственной регистрации, Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;</li> <li>7. График платежей по форме приложения №1 к Проекту договора (Приложение №2 к настоящей Документации);</li> <li>8. Предложение участника в отношении объекта закупки, в соответствии с требованиями к описанию участниками запроса предложений технических и качественных характеристик объекта закупки (если есть);</li> <li>9. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений - юридического лица (копия решения о назначении (избрании) на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника запроса предложений без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени участника запроса предложений действует иное лицо, заявка на участие должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника запроса предложений, заверенную подписью уполномоченного лица и печатью участника (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в запросе предложений должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</li> <li>10. Копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица);</li> <li>11. Копии всех страниц паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, руководителя участника запроса предложений, а также лица, подписывающего документы по доверенности (для юридического лица);</li> <li>12. Копии всех страниц паспорта или иного документа, удостоверяющего личность участника запроса предложений (для физического лица и индивидуального</li> </ol>

	<p>предпринимателя);</p> <p>13. Бухгалтерская (финансовая) отчетность на последнюю отчетную дату;</p> <p>14. Решение об одобрении сделки или о согласии на совершение крупной сделки, либо выписки из таких решений, в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица. В случае, если одобрение сделки не требуется предоставляется мотивированная справка об отсутствии необходимости в одобрении сделки;</p> <p>15. Документы (копии документов), подтверждающие соответствие участника запроса предложений требованиям закупочной документации: лицензии на право осуществления деятельности, свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, по строительству, реконструкции и капитальному ремонту <i>(если требуется, согласно действующему Законодательству РФ на виды работ (услуг), составляющих предмет закупки)</i>;</p> <p>16. Заявка на участие в запросе предложений может содержать документы, подтверждающие квалификацию участника запроса предложений. В качестве подтверждения по данному показателю участником закупки могут быть предоставлены <i>сведения, копии контрактов и договоров</i>, подтверждающие успешное выполнение работ (услуг, поставок) сопоставимого характера по идентичным или однородным объектам закупки по отношению к объекту закупки по настоящему запросу котировок <i>за последние 3 (три) года</i>, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений;</p> <p>17. Подтверждение отсутствия долгов у участника запроса предложений перед третьими лицами, бюджетами различных уровней, недоимки по налогам и сборам (по форме Приложения 4 к настоящей документации).</p> <p>18. Подтверждение, что участник закупки не находится в стадии банкротства и ликвидации (по форме Приложения 4 к настоящей документации).</p> <p>19. Подтверждение Участника об отсутствии в отношении руководителя, главного бухгалтера, либо участников коллегиального органа управления у участника запроса предложений, уголовных дел. А также отсутствие судебных решений в отношении участника запроса предложений, связанных с нарушением исполнения подобных договоров (по форме Приложения 4 к настоящей документации).</p> <p>20. Подтверждение об отсутствии участника запроса предложений в реестре недобросовестных поставщиков (по форме Приложения 4 к настоящей документации).</p> <p><i>Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в запросе предложений, все листы тома заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в запросе предложений и том заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью (при наличии печати) участника (для юридического лица) и подписаны участником или лицом, уполномоченным участником запроса предложений.</i></p>
<p>Критерии оценки заявок на участие в запросе предложений, величины значимости этих критериев, порядок рассмотрения и оценки таких заявок:</p>	<p>Оценка и сопоставление заявок на участие в запросе предложений, участников допущенных к проведению запроса предложений, осуществляется закупочной комиссией по единственному критерию – стоимость предлагаемых работ, услуг, продукции.</p> <p>По результатам оценки заявок на участие в запросе предложений закупочная комиссия ранжирует заявки (присваивает места) по степени увеличения цены товара, начиная с самой дешевой и заканчивая самой дорогой. <b>Победителем запроса предложений признается участник, заявке на участие которого присвоено первое место.</b></p> <p><b>Порядок рассмотрения заявок:</b></p> <p>1) Заказчик регистрирует все предложения немедленно после их получения с указанием времени и даты их получения.</p> <p>2) Рассмотрение предложений осуществляется непосредственно закупочной комиссией ООО «УЖДТ УС-604», утвержденной приказом директора.</p> <p>3) Рассмотрение заявок на участие происходит в два этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– первый этап – проводится отборочная стадия проверки заявок на соблюдение требований Документации о закупке к оформлению заявок;</li> <li>– второй этап – проводится оценочная стадия заявок, прошедших отборочную стадию.</li> </ul> <p>4) Отборочная стадия рассмотрения заявок на соблюдение требований документации о</p>



закупке производится по следующим критериям и порядку оценки:

Показатели	Порядок оценки
Соответствие требованиям к участникам закупки	Проверка участников на соответствие требованиям на основании полученных документов (в соответствии с настоящей Документацией о закупке)
Полнота предоставления документов	Проверка соответствия представленных в заявке документов требуемому перечню, указанному в настоящей документации о закупке
Соответствие заявки на участие требованиям документации о закупке	Проверка содержания заявки, в т.ч.: – содержание предложения о цене; – присутствие/отсутствие в заявке сведений о наличии разрешающей документации на право осуществления строительной деятельности в соответствии с законодательством РФ (при необходимости); – иные данные в соответствии с требованиями Документации о закупке

5) Если в ходе отборочной стадии закупочная комиссия устанавливает факт несоответствия заявки по одному или нескольким критериям, указанным в п. 4 Порядка, такая заявка отклоняется и далее не рассматривается.

6) По результату отборочной стадии рассмотрения заявок участник допускается к участию в процедуре закупки, если предложение участника признано соответствующим установленным требованиям настоящей Документации о закупке.

7) В рамках отборочной стадии последовательно выполняются следующие действия:

7.1. Затребование от участников закупки разъяснения положений заявок на участие и представления недостающих документов (при необходимости). При этом не допускаются запросы или требования о представлении недостающих документов, направленные на изменение существа заявки на участие, включая изменение коммерческих условий заявки (цены, иных коммерческих условий) или технических условий заявки на участие (перечня строительно-монтажных работ, технических характеристик основных материалов, укладываемых в дело, иных технических условий).

7.2. Исправление арифметических, грамматических и иных очевидных ошибок, выявленных в ходе рассмотрения заявок на участие с обязательным уведомлением о любом подобном исправлении участника закупки, представившего соответствующую заявку, и получением его согласия в письменной форме.

7.3. Проверка участников закупки на соответствие требованиям заказчика и проверка их заявок на соблюдение требований Документации о закупке к оформлению заявок; при этом заявки на участие рассматриваются как отвечающие требованиям Документации о закупке, даже если в них имеются несущественные несоответствия по форме, или арифметические и грамматические ошибки, которые исправлены и с их исправлением согласен участник, представивший данную заявку.

7.4. Проверка участника закупки, в том числе его правоспособности, подлинности заявки на участие, достоверности представленных сведений и документов, отсутствия участника закупки в реестре недобросовестных поставщиков, отсутствия просроченной дебиторской задолженности и (или) невыполненных обязательств перед заказчиком по ранее заключенным договорам (в том числе аффилированными с участником закупки структурами).

7.5. Проверка предлагаемых товаров, работ, услуг на соответствие требованиям Документации о закупке.

7.6. Отклонение заявок на участие, которые, по мнению членов закупочной комиссии, не соответствуют требованиям запроса предложений по существу, и принятие решения об отказе участникам закупки, подавшим такие заявки в допуске к участию в запросе предложений.

8) По результату отборочной стадии рассмотрения заявок Участник допускается к участию в процедуре закупки, если предложение Участника признано соответствующим установленным требованиям настоящей Документации.

9) Заявки, прошедшие отборочную стадию, проходят оценочную стадию.

Последствия признания	Запрос предложений признается несостоявшимся в случае, если: 1) на участие в запросе предложений подано менее двух заявок;
-----------------------	---

запроса предложений несостоявшимся	<p>2) по итогам рассмотрения и оценки заявок только одна заявка признана соответствующей документации по запросу предложений;</p> <p>3) все заявки признаны несоответствующими документации по запросу предложений;</p> <p>4) победитель запроса предложений или участник закупки, заявка которого признана соответствующей документации по запросу предложений, предложивший в заявке цену, такую же, как и победитель, или участник закупки, предложение о цене договора (цене лота) которого содержит лучшие условия по цене договора (цене лота), следующие после предложенных победителем в проведении запроса предложений условий, уклоняется от заключения договора.</p> <p>Если запрос предложений признан несостоявшимся в случае, когда по итогам рассмотрения и оценки заявок только одна заявка признана соответствующей документации по запросу предложений, с участником закупки, подавшим такую заявку, при условии, что заявка соответствует требованиям, изложенным в документации по запросу предложений, может быть заключен договор в порядке, установленном нормативными документами заказчика. Цена такого договора не может превышать цену, указанную в заявке участника закупки.</p> <p>Если запрос предложений признан несостоявшимся, заказчик вправе объявить новый запрос предложений или осуществить закупку другим способом. Выбор иного способа осуществляется исходя из условий применения такого способа, предусмотренных настоящим Положением</p>
Возможность заказчика изменить условия договора	<p>Изменение существенных условий заключенного договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:</p> <p><i>если возможность изменения условий заключенного договора была предусмотрена документацией о закупке и договором, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) договором:</i></p> <p>а) при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором (техническим заданием) количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора;</p> <p>б) если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные договором количество товара, объем работы или услуги, не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные договором количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги, не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов (10%) цены договора. При уменьшении предусмотренных договором (техническим заданием) количества товара, объема работы или услуги стороны договора обязаны уменьшить цену договора, исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться, как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, либо способом, аналогичным способу определения цены, предложенному участником в ходе закупочной процедуры.</p> <p>в) изменение условий оплаты за выполненные работы производится только по соглашению сторон договора.</p>
Информация о службе, ответственной за заключение договора	<p>Заместитель генерального директора по правовым вопросам Авдеева Жанна Валерьевна Место нахождения: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, д. 2/3, тел.: 8 (39169) 9-82-53</p>
Требования к участникам запроса предложений	<p>1. При осуществлении закупки заказчик устанавливает следующие единые требования к участникам закупки:</p> <p>1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;</p> <p>2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;</p> <p>3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по</p>

	<p>иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;</p> <p>5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;</p> <p>6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель службы закупок заказчика, либо состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящего пункта понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;</p> <p>7) участник закупки не является офшорной компанией.</p>
Требование об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)	<p>Установлено требование об отсутствии в предусмотренном Федеральном реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.</p>
Срок подписания победителем запроса предложений договора	<p><b>Не позднее, чем через 20 дней со дня подписания Протокола рассмотрения и оценки заявок закупочной комиссией ООО «УЖДТ УС-604».</b></p> <p>При непредставлении Заказчику Участником закупки в срок, предусмотренный Извещением о проведении запроса предложений, подписанного договора, участник признается уклонившимся от заключения договора, и может быть признан Заказчиком недобросовестным Поставщиком при участии в дальнейшем во всех закупочных процедурах Заказчика.</p>

**Обоснование начальной (максимальной) цены договора**

<b>Основные характеристики объекта закупки</b>	Предоставление в финансовую аренду (лизинг) бывшего в употреблении тепловоза 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска
<b>Используемый метод определения НМЦ договора</b>	Не устанавливается



ПРОЕКТ ДОГОВОРА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА) № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ 2017 г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и  
**ООО «УЖДТ УС-604»**, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице Генерального директора Юнга Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона» заключили настоящий Договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность **Бывший в употреблении Тепловоз 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска, в количестве 1 (Одна) единица** в дальнейшем именуемое «Имущество», у продавца, выбранного Лизингополучателем и указанного в Заявке (Приложение №3) к Договору, которая является неотъемлемой частью Договора, и передать Лизингополучателю Имущество за плату во временное владение и пользование на условиях финансовой аренды (лизинга).

1.2. Полное наименование Имущества, передаваемого в лизинг по настоящему Договору, его характеристики, и иные необходимые данные указываются в Спецификации (Приложение № 2) к Договору, которая является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Имущество передается в лизинг на срок **36 (Тридцать шесть) месяцев**. Указанный срок начинает исчисляться с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

1.4. В Договоре поставки Имущества должно быть отражено, что Имущество приобретается для его передачи в лизинг Лизингополучателю в соответствии с настоящим Договором.

**2. ПРИЕМКА-ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Передача Имущества в лизинг производится по адресу: **Россия, Красноярский край, станция Белово Западно-Сибирская ж.д. (код станции 862305).**

2.2. Срок передачи Имущества – **60 (Шестьдесят) календарных дней**.

2.3. Передача Имущества Лизингополучателю (или его представителю, действующему на основании надлежащим образом оформленной доверенности) осуществляется в месте передачи, указанном в п.2.1 настоящего договора, и оформляется Актом приема-передачи, подписываемым Лизингодателем и Лизингополучателем. В случае, если Лизингополучатель принимает имущество напрямую у Продавца по доверенности от Лизингодателя, то подписание акта приема-передачи к договору поставки подтверждает прием Имущества в лизинг.

2.4. С момента подписания акта приема-передачи Имущества, права и обязанности Покупателя (Лизингодателя) по Договору поставки Имущества, являющегося предметом Договора, переходят к Лизингополучателю, за исключением обязанности оплаты Имущества, права требования штрафных санкций за нарушение условий Договора поставки и права на расторжение Договора поставки.

2.5. С момента подписания акта приема-передачи Имущества Лизингополучатель отказывается от любых прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу качества и комплектности Имущества, и освобождает Лизингодателя от всех связанных с этим убытков и судебных исков.

2.6. С момента поставки Имущества Продавцом, Лизингополучатель принимает на себя ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба, связанных с его гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, и иные имущественные риски, принимая необходимые меры по предотвращению угрозы порчи, пожара, уничтожения и т.п.

2.7. Лизингополучатель не вправе отказаться принимать Имущество без правомерных и мотивированных причин отказа в письменном виде. В противном случае Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю понесенные Лизингодателем фактические расходы в течение 10 (десяти) календарных дней с момента письменного отказа.

2.8. Лизингодатель обязан одновременно с передачей Имущества передать Лизингополучателю относящийся к нему полный комплект технической документации на русском языке, а именно: паспорт на тепловоз, а также документы, необходимые для регистрации имущества в уполномоченных государственных органах.

2.9. Лизингополучатель обязан вернуть паспорт на тепловоз Лизингодателю в течение 10 дней с момента регистрации Имущества.

2.10. В момент подписания Акта приема-передачи в лизинг стороны фотографируют объект лизинга, наклеивают на объект лизинга представленные Лизингодателем стикер, в согласованном сторонами месте.

**3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ, БАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ, АМОРТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА**

3.1. В течение всего срока действия настоящего Договора право собственности на Имущество, передаваемое в лизинг, сохраняется за Лизингодателем. Право владения и пользования Имуществом переходит к Лизингополучателю в полном объеме. Продукция и доходы, получаемые в результате использования указанного Имущества, являются исключительной собственностью Лизингополучателя.

3.2. Имущество учитывается на балансе Лизингодателя.



3.3. В соответствии со статьей 259 НК РФ, Сторона настоящего Договора, учитывающая Имущество на балансе, применяет механизм ускоренной амортизации Имущества с коэффициентом 3 (Три).

3.4. Право Лизингодателя на распоряжение Имуществом содержит в себе:

- право изъять Имущество из владения и пользования Лизингополучателя в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором;
- право использовать Имущество в качестве обеспечения по своим текущим обязательствам на срок, не превышающий срок действия Договора лизинга.

#### 4. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Общая цена Договора составляет \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_. Общая цена Договора включает в себя лизинговые платежи (не равномерные) и выкупную стоимость Имущества, указанные в п.п. 4.2., 4.3. настоящего Договора, соответственно, и покрывает все затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и использованием Имущества Лизингополучателем, в том числе: стоимость Имущества, расходы по получению и подтверждению гарантий, расходы на таможенное оформление и оплату таможенных сборов, тарифов и таможенных пошлин, связанных с Имуществом, расходы на выплату процентов за пользование кредитными ресурсами, вознаграждение Лизингодателя, а также дополнительные работы и услуги, согласованные с Лизингополучателем, связанные с исполнением настоящего Договора.

4.2. Лизингополучатель за переданное ему в лизинг Имущество обязуется уплатить Лизингодателю 36 (Тридцать шесть) лизинговых платежей, на общую сумму \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_. Оплата лизинговых платежей производится Лизингополучателем в соответствии с настоящим Договором и графиком платежей (Приложение № 1).

4.3. Выкупная стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_. Лизингополучатель уплачивает выкупную стоимость Имущества в соответствии с настоящим Договором и Графиком платежей (Приложение № 1).

4.4. Оплата аванса в размере \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% – \_\_\_\_\_ производится Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

В течение 5 (Пяти) дней с момента поступления денежных средств, указанных в настоящем пункте, на счет Лизингодателя предоставить Лизингополучателю авансовый счет-фактуру.

4.5. Аванс, указанный в п. 4.4. настоящего Договора, засчитывается в соответствии с графиком платежей (Приложение №1).

4.6. Первый платеж должен быть осуществлен в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты передачи Имущества Лизингополучателю, но не позднее 1 (первого) числа следующего месяца оплаты. Все последующие платежи осуществляются в соответствии с графиком платежей. Оплачиваемым периодом является один календарный месяц.

4.7. Оплата по настоящему Договору производится ежемесячными платежами, в соответствии с графиком платежей (Приложение № 1) и сроком лизинга (п. 1.3 настоящего Договора). Соответствующий платеж подлежит уплате Лизингополучателем не позднее 15 (Пятнадцатого) числа каждого календарного месяца (периода оплаты) в соответствии с выставленным Лизингодателем счетом типовой формы. Не выставление счета не является основанием для задержки платежа, и в этом случае Лизингополучатель перечисляет денежные средства на расчетный счет Лизингодателя, указанный в разделе 17 настоящего Договора.

4.8. Датой исполнения обязательств по уплате платежей, предусмотренных настоящим Договором, считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя. В случае частичной оплаты, датой полной оплаты считается дата поступления последней части платежа на расчетный счет Лизингодателя. Все расчетно-платежные документы должны содержать ссылку на номер настоящего Договора.

4.9. При наличии задолженности по Договору, средства, поступившие Лизингодателю от Лизингополучателя, независимо от указанных реквизитов (номер и дата Договора, месяц оплаты, вид платежа и т.д.), а также в случае их ошибочного указания, засчитываются Лизингодателем в счет уплаты:

- в первую очередь, просроченных платежей;
- во вторую очередь текущих платежей;
- в третью очередь, начисленных штрафных санкций (неустойка, пени);
- в четвертую очередь, иных выплат, предусмотренных Договором.

4.10. Ограниченная возможность или невозможность эксплуатации Имущества Лизингополучателем вследствие его полного или частичного уничтожения, повреждения, хищения, угона, технической неисправности Имущества, экономической нецелесообразности его эксплуатации или ограничений юридического характера не освобождают Лизингополучателя от обязанности по оплате платежей и неустойки. В данном случае взаиморасчеты происходят согласно разделу 8 настоящего Договора.

4.11. Во избежание сомнений, какие-либо проценты на авансовый платеж, а равно на иные платежи по Договору лизинга, внесенные Лизингополучателем авансом (в порядке предоплаты), в пользу Лизингополучателя не начисляются и Лизингополучателю Лизингодателем не уплачиваются.

#### 5. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

5.1. Местом эксплуатации Имущества в течение всего срока действия настоящего Договора является **Красноярский край**. В случае изменения места эксплуатации Имущества, Лизингополучатель обязан предварительно получить письменное согласие Лизингодателя.

5.2. Лизингополучатель обязуется:

- использовать Имущество в строгом соответствии с его назначением;
- соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации и инструкции предприятия-изготовителя;

- поддерживать Имущество в надлежащем состоянии и заменять все поврежденные части частями, поставленными или рекомендованными производителем, если иное не будет предусмотрено соглашением с Лизингодателем. В случае невыполнения указанного условия Лизингодатель вправе осуществить ремонт Имущества собственными силами и за собственный счет, а Лизингополучатель обязуется возместить ему все затраты, связанные с осуществлением ремонта;

5.3. Лизингополучатель своими силами и за свой счет обязан произвести постановку Имущества на временный регистрационный учет и снятие Имущества с временного регистрационного учета в регистрирующих органах по месту нахождения Лизингополучателя. Регистрация Имущества производится на имя Лизингополучателя. Плательщиком налогов является Лизингополучатель.

5.3.1. Срок временной регистрации Имущества исчисляется с даты подписания акта приема-передачи Имущества в лизинг и продолжается 36 месяцев, согласно п.1.3 настоящего договора.

5.4. Лизингополучатель своими силами и за свой счет осуществляет государственное техническое обслуживание, оформляет диагностические карты, а также текущий и капитальный ремонт, своевременную замену расходных материалов и быстроизнашивающихся деталей, а также несет расходы по содержанию Имущества.

5.5. Лизингодатель не несет ответственность за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу Лизингополучателя и/или третьих лиц, возникшее вследствие пользования Имуществом.

5.6. Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования возместить Лизингодателю все понесенные последним убытки, связанные с осуществлением расходов по оплате административных штрафов, наложенных на Лизингодателя уполномоченными государственными органами за нарушения действующего законодательства (в том числе, в области дорожного движения), совершенные с участием и/или в процессе эксплуатации Имущества в течение срока действия Договора после передачи Имущества Лизингополучателю по акту приема-передачи Имущества в лизинг.

## 6. ПРАВО ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ НА ИНСПЕКТИРОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА И ФИНАНСОВЫЙ КОНТРОЛЬ

6.1. Лизингополучатель обязуется немедленно письменно проинформировать Лизингодателя о возникновении экономических, юридических или иных препятствий для проведения любого платежа по настоящему Договору.

6.2. Лизингодатель имеет право осуществлять контроль за соблюдением Лизингополучателем условий настоящего Договора и Договора поставки Имущества.

6.3. Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю беспрепятственный доступ к Имуществу в любое время.

6.4. Лизингополучатель обязан предоставлять возможность осмотра Имущества представителям Страховщика и Залогодержателя Имущества для проверки состояния, условий содержания и использования Имущества.

## 7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Гарантийный срок на Имущество, а также существенная информация по гарантийному обслуживанию содержится в \_\_\_\_\_.

## 8. СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА

8.1. В настоящем разделе используются следующие понятия:

8.1.1. Повреждение Имущества - приведение Имущества в частичную или полную негодность или образование внешних дефектов, в результате чего оно утрачивает свою хозяйственно-экономическую и/или эстетическую ценность, в частности, если не может быть использовано в соответствии со своим целевым назначением, либо становится непригодным к использованию без восстановления или исправления.

8.1.2. Утрата Имущества - причинение Имуществу ущерба, приведшего к отсутствию возможности либо нецелесообразности восстановления потребительских свойств Имущества с сохранением его остатков; а равно - хищение, угон Имущества, либо неправомерное завладение им без цели хищения.

8.2. Лизингодатель обязуется:

8.2.1. К моменту передачи Имущества и подписания акта приема-передачи Имущества застраховать Имущество от всех рисков, связанных с повреждением или утратой Имущества, на полную его стоимость в страховой компании \_\_\_\_\_ (далее – Страховщик). Страховщик согласован с Лизингополучателем. В течение срока действия Договора страховая компания может быть заменена по согласованию Сторон. Имущество должно быть застраховано в течение всего срока действия настоящего Договора. Выгодоприобретателем в Договоре страхования:

- по риску «повреждение» – указывается Лизингополучатель;

- по риску «гибель (утрата)», «хищение, угон» – указывается Лизингодатель или кредитная организация, финансирующая данную лизинговую сделку.

8.2.2. Передать Лизингополучателю заверенные копии Договора страхования и/или страхового полиса, а также документ, подтверждающий оплату Договора страхования и/или страхового полиса.

8.3. Лизингодатель вправе заключить Договор (полис) страхования Имущества с включением условия о франшизе. Подписав настоящий Договор, Лизингополучатель дает свое согласие на заключение Договора (полиса) страхования Имущества с включением условия о франшизе и, при наступлении страхового случая с Имуществом, согласен нести расходы по ремонту Имущества и/или возмещению стоимости поврежденного/уничтоженного Имущества в размере франшизы.

8.4. Если по истечении первого года страхования сумма страховой премии будет увеличена Страховщиком, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю разницу между размером страховой премии, установленным Договором (полисом) страхования при его заключении и новым размером страховой премии, на



основании счета на оплату, выставленного Лизингодателем. При этом сумма указанной разницы между размерами страховых премий подлежит оплате с учетом НДС.

8.5. Лизингополучатель обязуется:

8.5.1. Соблюдать правила эксплуатации Имушества.

8.5.2. Не эксплуатировать Имушество, когда это запрещено инструкциями производителя Имушества и законодательством Российской Федерации.

8.5.3. Выполнять все обязанности, правила и требования, которые возложены Договором страхования и правилами страхования на Выгодоприобретателя.

8.5.4. Перед осуществлением эксплуатации Имушества ознакомить лиц, осуществляющих эксплуатацию Имушества, а также лиц, ответственных за его эксплуатацию с их правами и обязанностями, предусмотренными правилами страхования, в том числе с правами и обязанностями, связанными с наступлением события, обладающего признаками страхового случая.

8.6. При наступлении случая, который имеет признаки страхового, Лизингополучатель обязан:

8.6.1. Принять все возможные меры к предотвращению дальнейшего повреждения, спасению Имушества, устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба.

8.6.2. В установленный Договором страхования срок сообщить об этом в соответствующие органы, исходя из их компетенции.

8.6.3. Обеспечить документальное оформление происшедшего случая.

8.6.4. Не позднее 24 часов с момента наступления письменно уведомить об этом Лизингодателя и Страховщика.

8.6.5. Сохранить пострадавшее Имушество (если это не противоречит интересам безопасности или предотвращению дальнейшего ущерба) до осмотра его представителем Страховщика в том виде, в котором оно оказалось в результате страхового случая, до момента выплаты Страховщиком страхового возмещения, либо получения отказа в выплате страхового возмещения.

8.6.6. Предоставить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра и обследования поврежденного Имушества, выяснения причин, размеров убытка и иных обстоятельств наступления страхового случая.

8.7. В случае возникновения спора о причинах и размере причиненных убытков, Стороны привлекают в качестве эксперта торгово-промышленную палату в месте нахождения Имушества. Заключение эксперта будет являться основанием для возмещения убытков.

8.8. В случае гибели Имушества:

8.8.1. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю справку компетентных органов (полиция, пожарный надзор, Росгидромет и др.) о соответствующем событии/факте; заверенные копии протокола об административном правонарушении, постановления по делу об административном правонарушении или определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении в тех случаях, когда составление таких документов предусмотрено законодательством Российской Федерации; в случае хищения и угона – Лизингополучатель обязан предоставить документы следственных и (или) судебных органов о возбуждении, приостановлении или об отказе в возбуждении, приостановлении или об отказе в возбуждении уголовного дела либо вступившее в законную силу решение суда по факту хищения, угона.

8.8.2. При гибели Имушества – Лизингополучатель обязуется снять с учета Имушество в компетентных органах.

8.8.3. Лизинговые платежи за период, в котором произошла утрата Имушества, подлежат оплате Лизингополучателем.

8.8.4. В случае предоставления Лизингодателю официального письма Страховщика, согласно которому состояние Имушества квалифицировано как «полная гибель», либо (в случае хищения, угона или утраты Имушества) при предоставлении Лизингодателю заверенной копии постановления о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству, а также при условии предоставления указанных в п.8.8.1 документов, с месяца, следующего за месяцем, когда были предоставлены документы, Лизингодатель приостанавливает начисление лизинговых платежей.

8.8.5. Лизингополучатель обязан полностью погасить задолженность по лизинговым платежам и неустойку за просрочку, а также возместить Лизингодателю убытки от утраты Имушества.

8.8.6. Размер убытков от утраты Имушества определяется по формуле:  $У = СВ + СДВ + Р$ ,

где У – размер убытков от утраты Имушества;

СВ – сумма выплат по столбцу «К оплате, руб.с НДС» Графика платежей (Приложение №1) за период с месяца, следующего за месяцем, когда были предоставлены документы, согласно п.п.8.8.1 и 8.8.4 до даты урегулирования убытка;

СДВ – сумма досрочного выкупа Имушества, определяемая по столбцу «К оплате при досрочном выкупе, с НДС (руб.)» в строке, соответствующей дате урегулирования убытка;

Р – расходы, понесенные Лизингодателем в связи с утратой Имушества и урегулирования убытка, связанные, в т.ч. с налогообложением, эвакуацию, перевозку и т.п.

Под моментом утраты Имушества для целей настоящего раздела понимается дата списания Имушества Лизингодателем в связи с его утратой, в том числе на основании письма Страховщика о признании произошедшего с Имушеством события страховым случаем по риску «Полная гибель» или аналогичному.

Под датой урегулирования убытка для целей настоящего раздела понимается дата полного исполнения Лизингополучателем обязанностей по возмещению Лизингодателю убытков от утраты Имушества.



8.8.7. В счет возмещения убытков от утраты Имушества Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю денежные средства в суммах, предусмотренных столбцом «К оплате, руб.с НДС» в установленные Графиком платежей (Приложение №1) сроки. Проценты за пользование Лизингодателем денежными средствами, полученными от Лизингополучателя на условиях настоящего пункта, не начисляются.

8.9. После получения Лизингодателем страхового возмещения:

8.9.1. Размер обязательства Лизингополучателя по возмещению убытков от утраты Имушества уменьшается на сумму страхового возмещения.

8.9.2. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю оставшуюся непогашенной сумму убытков от утраты Имушества единовременно в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования.

8.9.3. Лизингодатель обязуется перечислить Лизингополучателю остаток суммы страхового возмещения, превышающий размер обязательства Лизингополучателя по возмещению убытков от утраты Имушества в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингополучателя соответствующего требования.

8.10. При отказе Страховщика в выплате страхового возмещения Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю всю сумму убытков от утраты Имушества в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингополучателя соответствующего требования.

8.11. После полного исполнения обязательств по возмещению убытков от утраты Имушества Лизингополучатель приобретает право собственности на годные остатки утраченного Имушества, если они сохранились и не были переданы лизингодателем для целей получения страхового возмещения.

## 9. ВЫКУП ИМУШЕСТВА

9.1. По окончании срока лизинга (п.1.3) и при условии выплаты всех лизинговых платежей (Приложение №1) в полном объеме, Лизингополучатель приобретает Имушество в собственность по выкупной стоимости, указанной в п. 4.3. настоящего Договора. В соответствии с этим, оформляются акт возврата Имушества из лизинга, Договор купли-продажи Имушества и другие документы, необходимые для осуществления перехода права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю.

9.2. При неисполнении Лизингополучателем вышеуказанных обязательств по оплате, переход права собственности откладывается до момента погашения образовавшейся задолженности.

9.3. В случае если по окончании срока лизинга Лизингополучатель не исполнил предусмотренные настоящим договором обязательства по выплате всех лизинговых платежей и выкупной стоимости в полном объеме, и не возвратил Имушество Лизингодателю, Лизингополучатель обязан уплачивать арендную плату. Размер арендной платы в месяц равен размеру последнего лизингового платежа.

## 10. ДОСРОЧНЫЙ ВЫКУП ИМУШЕСТВА

10.1. Лизингополучатель имеет право на досрочный выкуп Имушества, но не ранее, чем через 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания акта приема-передачи Имушества (п.2.3).

10.2. Стоимость платежей, подлежащих единовременной оплате при досрочном выкупе указана в Приложении №1 настоящего Договора в строке, соответствующей месяцу досрочного выкупа Имушества. Выкупная стоимость, определенная в указанном выше порядке, не включает в себя задолженность по лизинговым и иным платежам, включая задолженность по оплате неустоек, штрафов, пени, которую Лизингополучатель обязан погасить до момента перехода права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю.

10.3. Переход права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю осуществляется путем оформления Договора купли-продажи Имушества и других документов, необходимых для осуществления перехода права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю.

## 11. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор подлежит расторжению в случае, если Договор поставки Имушества не вступил в силу или был расторгнут по любой причине до момента передачи Имушества Лизингополучателю. В этом случае Лизингодатель должен возвратить уплаченный аванс после того, как получит перечисленную предоплату от Поставщика.

11.2. Расторжение Договора по инициативе Лизингодателя:

11.2.1. Лизингодатель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения Договора без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных таким отказом, в случаях, когда Лизингополучатель:

- два раза и более допускает просрочку внесения платежей в течение срока действия настоящего Договора.

11.2.2. Совершение Лизингополучателем действий, указанных выше, признается Сторонами в качестве бесспорных и очевидных нарушений обязательств Лизингополучателем по настоящему Договору.

11.2.3. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по настоящему Договору, которое позволяет Лизингодателю в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, согласно п. 11.2.1 Договора, Лизингодатель направляет уведомление об отказе в одностороннем порядке от исполнения Договора (далее – уведомление). Уведомление направляется ценным письмом по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве места нахождения Лизингополучателя. Отправка уведомления дублируется по электронной почте, указанной в реквизитах.

11.2.4. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки уведомления или в дату вручения нарочно Лизингодателем Лизингополучателю, в зависимости от того, какое событие наступит ранее.

11.2.5. Недоставка уведомления по причине отсутствия адресата, истечения срока хранения и (или) иным причинам, не зависящим от Лизингодателя, будет расцениваться как вручение соответствующей корреспонденции Лизингополучателю по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента отправки корреспонденции.

11.3. При расторжении Договора Лизингополучатель обязан:

- снять Имущество с регистрационного учета в регистрирующем органе;
- вернуть Имущество в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента расторжения настоящего Договора;
- передать Имущество в состоянии, в котором он его получил, с учетом естественного износа;
- передать Имущество в комплектации согласно Приложению №2 настоящего договора и акту приема-передачи, подписанному Сторонами при передаче Имущества в лизинг.

11.4. Возврат Имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

11.5. Расторжение Договора и возврат Имущества не освобождает Лизингополучателя от уплаты штрафов, пеней, неустойки, а также сумм лизинговых платежей, неуплаченных на дату расторжения Договора.

11.6. Лизингополучатель вправе в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с момента расторжения настоящего Договора (п.11.2.4), внести:

- полную сумму неуплаченных лизинговых платежей;
- выкупную стоимость Имущества;
- сумму штрафов, пеней, неустойки.

Право собственности переходит к Лизингополучателю путем оформления Договора купли-продажи Имущества и документов, необходимых для осуществления перехода права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю.

## 12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В СЛУЧАЕ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ СТОРОНАМИ ПРИНЯТЫХ НА СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

12.1. Ответственность Лизингодателя:

12.1.1. Лизингополучатель вправе предъявить претензии о несоблюдении сроков заключения Договора купли-продажи Лизингодателем.

12.2. Ответственность Лизингополучателя:

12.2.1. В случае несвоевременного внесения платежей, предусмотренных настоящим Договором, Лизингополучатель уплачивает неустойку в размере \_\_\_\_% (\_\_\_\_) от суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки оплаты по день полного погашения задолженности, включительно.

12.2.2. Если Лизингополучатель по окончании срока лизинга, указанного в п.1.3, не возвратил Имущество или возвратил его несвоевременно, Лизингодатель вправе требовать уплаты неустойки в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей за каждый день просрочки. В случае, если указанная плата не покрывает причиненных Лизингодателю убытков, он может требовать их возмещения, а Лизингополучатель обязан будет компенсировать такие убытки.

## 13. ФОРС-МАЖОР (ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

13.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, принятое в соответствии с настоящим Договором, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

13.2. Сторона, не имеющая возможности исполнить принятые на себя обязательства вследствие возникновения форс-мажорных обстоятельств и претендующая на освобождение от ответственности, обязана незамедлительно, после того как стало известно о возникновении форс-мажорных обстоятельств, уведомить вторую Сторону о таких обстоятельствах в письменной форме.

13.3. Основания освобождения от ответственности имеют силу с момента возникновения препятствия или, если уведомление дано несвоевременно, с даты уведомления. Отсутствие уведомления возлагает на нарушившую Сторону ответственность возместить убытки, которые в ином случае могли быть предотвращены.

13.4. Сохранение форс-мажорных обстоятельств в течение 3 (трех) месячного срока является основанием для расторжения настоящего Договора Лизингодателем.

## 14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА, ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств. В случае подписания настоящего Договора в разные дни, датой вступления в силу считается день подписания последней из Сторон.

14.2. Настоящий Договор может быть изменен по взаимному письменному соглашению Сторон. Все изменения оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору и являются неотъемлемыми частями Договора.

14.3. В случае реорганизации Лизингополучателя его права и обязанности по настоящему Договору переходят к правопреемнику.

14.4. В случае смены руководителя, главного бухгалтера, платежных реквизитов, места нахождения, других аналогичных данных, Стороны обязуются в течение 5 (Пяти) рабочих дней письменно уведомить друг друга об этом.

14.5. Лизингополучатель вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам с письменного согласия Лизингодателя.

14.6. Все документы, связанные с исполнением, изменением, расторжением настоящего Договора, Лизингополучатель обязан направлять Лизингодателю почтой России или экспресс-почтой.

14.7. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый экземпляр – Лизингодателю, второй – Лизингополучателю, третий – в регистрирующий орган.

14.8. Настоящим Лизингополучатель в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ "О кредитных историях" дает согласие на предоставление Лизингодателем информации, характеризующей его кредитную историю, предусмотренной статьей 4 указанного Федерального закона, в любое бюро кредитных историй. Подпись лица в настоящем Договоре, действующего от имени Лизингополучателя, подтверждает: согласие на обработку Лизингодателем, в том числе автоматизированную, персональных данных лица, подписавшего настоящий Договор, включая: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, пол, место работы и должность, почтовый адрес; номера рабочего и мобильного телефонов, адреса электронной почты, паспортные данные, а также иные данные в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также согласие на получение Лизингодателем информации, характеризующей кредитную историю лица из бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом «О кредитных историях».

#### 15. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

15.1. Стороны обязуются предпринять все необходимые усилия для урегулирования споров, возникающих из настоящего Договора, в претензионном порядке.

15.2. Спор, возникший из настоящего Договора, передается на разрешение Арбитражного суда по месту нахождения истца по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня направления претензии (требования) письмом по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве места нахождения Стороны.

#### 16. ПРЕДШЕСТВУЮЩАЯ ПЕРЕПИСКА

16.1. Настоящий Договор содержит и оговаривает все условия, которых должны придерживаться Стороны. После вступления настоящего Договора в действие отменяются все предшествующие договоренности и взятые обязательства как устные, так и письменные, если такие имели место между Сторонами.

#### 17. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Лизингодатель:**

**Лизингополучатель:**  
**ООО «УЖДТ УС-604»**

Местонахождение: 663690, Красноярский край,  
город Зеленогорск, улица Индустриальная, дом 2/3  
Почтовый адрес: Красноярский край,  
город Зеленогорск, улица Индустриальная, дом 2/3  
ИНН 2453015873 КПП 245301001  
ОГРН 1112453000164  
р/с 40702810305340000485  
Филиал «Газпромбанк»  
(Акционерное общество) в г. Красноярске  
к/с 30101810100000000877  
БИК 040407877  
e-mail: post@ugdt.ru

Генеральный директор  
ООО «УЖДТ УС-604»

\_\_\_\_\_ А.А. Юнг



**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ**

№ платежа	Лизинговый платеж начисленный, руб. без НДС	НДС	Лизинговый платеж начисленный, руб. с НДС	Возмещение выкупной стоимости, с НДС	Зачет аванса, руб. с НДС	К оплате, руб. с НДС	К оплате при досрочном выкупе, руб. с НДС
Аванс							
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
<b>Итого</b>							

\_\_\_\_\_  
Генеральный директор  
ООО «УЖДТ УС-604»

\_\_\_\_\_  
А.А. Юнг

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

<b>№ партии</b>	<b>Наименование</b>	<b>Кол-во, единиц</b>	<b>Срок поставки</b>
1	Бывший в употреблении Тепловоз 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б)	1	Не более 60 (Шестидесяти) календарных дней с момента подписания договора

\_\_\_\_\_

Генеральный директор  
ООО «УЖДТ УС-604»

\_\_\_\_\_ А.А. Юнг

**ЗАЯВКА НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ**

Заявитель Общество с ограниченной ответственностью «УЖДТ УС-604» обращается с просьбой о лизинге следующего транспортного средства (далее «предмет лизинга»):

№	Наименование	Количество	Стоимость (руб.)	Страна производитель	Год выпуска
	Бывший в употреблении Тепловоз 2ТЭ10М № 3440  (секции А и Б):  секция А — зав. № 123,  секция Б — зав. № 98.	1	34 000 000 (Тридцать четыре миллиона) рублей 00 копеек	РФ	1989

Почтовый адрес Лизингополучателя: 663690, Красноярский край, город Зеленогорск, улица Индустриальная, дом 2/3

Контактное лицо Лизингополучателя (ФИО, должность) Юнг Александр Александрович, Генеральный директор

Полное наименование поставщика: Общество с ограниченной ответственностью «СтандартСтрой»

ИНН поставщика: 2463227010

Адрес, контактные телефоны, e-mail поставщика: 660028, РФ, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9, пом. 309, +79135320882, bortnikov80@mail.ru.

Контактное лицо Поставщика (ФИО, должность) Бортников Роман Павлович, директор

Адрес поставки (передачи в лизинг): Россия, Красноярский край, станция Белово Западно-Сибирская ж.д. (код станции 862305).

Срок поставки предмета лизинга по предварительной информации Поставщика: 60 (Шестьдесят) календарных дней

Адрес места эксплуатации предмета лизинга: Красноярский край

Общая стоимость предмета лизинга: 34 000 000 (Тридцать четыре миллиона) рублей 00 копеек

Аванс по лизингу до % 30, в сумме до 10 200 000 (Десять миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек

Предполагаемый срок лизинговой сделки: 36 месяцев

Добровольное страхование предмета лизинга осуществляется: Лизингодателем

Постановка на учет в регистрирующих органах осуществляется на имя: Лизингополучателя

Балансодержатель: Лизингодатель

Генеральный директор  
ООО «УЖДТ УС-604»

А.А.Юнг



### ЗАЯВКА

на право заключить договор на **Предоставление в финансовую аренду (лизинг) ООО «УЖДТ УС-604» бывшего в употреблении тепловоза 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска**

На бланке организации

Кому: ООО «УЖДТ УС-604»

663690, Красноярский край г.Зеленогорск  
ул.Индустриальная, 2/3

«    »                      2017 г.    №                      \_\_\_\_\_

1. Изучив извещение о проведении запроса предложений на право заключить договор на предоставление за плату во временное владение и пользование Лизингополучателя (ООО «УЖДТ УС-604») на условиях финансовой аренды (лизинга) имущества - бывшего в употреблении тепловоза 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска, в количестве 1 (Одна) единица, приобретаемого в собственность Лизингодателя у продавца и на условиях, указанных в Заявке (Приложение №3) к проекту Договора (Приложение №2 к документации).

\_\_\_\_\_ (полное наименование Участника размещения заказа (для юридического лица); фамилия, имя, отчество (для физического лица))

В лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя и отчество руководителя (уполномоченного лица) (для юридического лица))

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (устав, доверенность и т.п.)

сообщает о согласии участвовать в запросе предложений на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

2. Мы согласны исполнить условия договора, указанные в извещении № 07-17уждт о проведении запроса предложений на право заключить договор на предоставление в финансовую аренду (лизинг) ООО «УЖДТ УС-604» бывшего в употреблении тепловоза 2ТЭ10М № 3440 (секции А и Б), 1989 года выпуска:

Предлагаемая цена договора составляет: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.)  
(в рублях, цифрами и прописью)

В т.ч. НДС:

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.)  
(в рублях, цифрами и прописью; указывается, если не применяется упрощенная система налогообложения (при применении упрощенной системы налогообложения указывается: «Применяется упрощенная система налогообложения»))

\*Заявленная нами цена договора с учетом всех затрат доставки, расходы на страхование, уплату налогов (в т.ч. НДС), пошлин, сборов и других обязательных платежей.

Все налоги, плата за доставку и прочие сборы, которые исполнитель договора должен оплачивать в соответствии с условиями договора, включены в общую цену заявки.

Срок передачи имущества в лизинг – \_\_\_\_\_ с момента подписания Договора финансовой аренды (лизинга).

Срок финансовой аренды (лизинга) имущества - 36 (тридцать шесть) месяцев, исчисляется с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

Гарантийный срок на Имущество, а также существенная информация по гарантийному обслуживанию содержится в \_\_\_\_\_.

Иные существенные условия для Лизингодателя \_\_\_\_\_.

3. Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы обязуемся выполнить работы (оказать услуги) в полном соответствии с требованиями документации о проведении запроса предложений и согласно нашим предложениям о цене договора.

4. В случае победы нашей заявки мы берем на себя обязательства подписать договор финансовой аренды (лизинга) с Заказчиком в соответствии с требованиями документации о проведении запроса предложений и нашим предложением о цене договора через \_\_\_\_\_ со дня размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки заявок, но не позднее чем через двадцать дней со дня подписания указанного протокола.

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком, нами уполномочен \_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя и отчество, телефон (работника))

Все сведения о проведении запроса предложений просим сообщать уполномоченному лицу \_\_\_\_\_

6. Наши юридический и фактический адреса (для юридического лица) \_\_\_\_\_  
(сведения о месте жительства (для физического лица)) \_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_,  
адрес электронной почты \_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_,  
ИНН / КПП \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

7. До подготовки и оформления договора настоящая заявка вместе с Вашим уведомлением о принятии предложения будут играть роль обязательного договора между нами.

\_\_\_\_\_  
Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
участника размещения заказа

\_\_\_\_\_  
М.П. (подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

### ДЕКЛАРАЦИЯ СООТВЕТСТВИЯ УЧАСТНИКА ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Настоящим подтверждаем, что \_\_\_\_\_

(наименование участника запроса)

соответствует приведенным ниже требованиям на дату подачи заявки на участие в запросе предложений:

1. является юридическим лицом, надлежащим образом созданным (для юридического лица) и действующим в соответствии с законодательством страны ее места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для участия в запросе предложений и заключения/исполнения Договора;
2. у нее не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения Договора, срок действия лицензии не истек, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию;
3. она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ей соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны ее места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из Договора;
4. участие в запросе предложений, заключение по ее итогам договора не нарушает никаких положений и норм ее учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, ее правам и обязательствам перед третьими лицами;
5. в отношении нее не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных, либо направленных, на инициирование процедуры банкротства;
6. не проведение ликвидации участника запроса предложений - юридического лица;
7. полномочия лица на совершение Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими ее деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;
8. заключение Договора не повлечет нарушения ей каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением;
9. участник подтверждает своё фактическое местонахождение, а также нахождение складских и (или) производственных и (или) торговых площадей по адресу (адресам), указанным в Анкете;
10. отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон участие в запросе предложений и заключение по ее результатам Договора, исполнение установленных им обязательств;
11. обязательства, установленные в документации о проведении запроса предложений, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;
12. соответствие участника запроса предложений требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ (оказание услуг), являющихся предметом запроса предложений;
13. не приостановление деятельности участника запроса предложений в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в запросе предложений;
14. отсутствие у участника запроса предложений задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника запроса предложений по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;
15. отсутствие долгов у участника запроса предложений перед третьими лицами;
16. отсутствие судебных решений в отношении участника запроса предложений, связанных с нарушением исполнения подобных договоров;
17. отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;
18. отсутствие участника запроса предложений в реестре недобросовестных поставщиков;
19. отсутствие какого-либо сговора по предмету данной закупки с иными участниками, отсутствие координации взаимодействия либо аффилированности с иными участниками закупки;
20. вся предоставленная информация и документы являются достоверными, и она не скрывает обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на принятие решения по запросу предложений.

Подпись участника  
м.п.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(ФИО, должность)



### АНКЕТА УЧАСТНИКА

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике
1.	Организационно-правовая форма и наименование предприятия, дата регистрации	
2.	Адрес места нахождения	
3.	Почтовые адреса	
4.	Фактический адрес	
5.	Должность, Ф.И.О., избранного (назначенного) на должность единоличного исполнительного органа юридического лица, либо иного лица, имеющего право без доверенности действовать от имени данного юридического лица	
6.	Телефоны (с указанием кода города)	
7.	Факс (с указанием кода города)	
8.	Адрес электронной почты	
9.	ИНН/КПП	
10.	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета участника в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
11.	Учредители (перечислить наименование или организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%)	
12.	Филиалы: перечислить наименования и почтовые адреса	
13.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей (дата, номер, кем выдано)	
14.	Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица с указанием должности и контактного телефона	

Подпись участника \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (ФИО, должность)

м.п.